ЧЕРНОМОРСКАЯ РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ЧЕРНОМОРСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

Выходит с 8 декабря 1997 года **Суббота, 17 февраля 2024 года, № 12 (№ 2601)**

ЖИЗНЬ РАЙОНА

ВИЗИТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ВЛАДИМИРА КОНСТАНТИНОВА В ЧЕРНОМОРСКИЙ РАЙОН

13 февраля Черноморский район с рабочим визитом посетил Председатель Государственного Совета Республики Крым Владимир Константинов. Сопровождали делегацию глава муниципального образования Черноморский район Алексей Шипицын, исполняющий обязанности главы администрации Черноморского района Александр Дудинов, депутаты Государственного Совета Крыма Армен Мартоян и Жанна Хуторенко.

Одним из объектов, который парламентарий посетил в этот день, стали биологические канализационно-очистные сооружения, расположенные на территории Черноморского района.

Комплекс включает в себя объекты механической и биологической очистки сточных вод и по обработке осадка, а также системы очистки ультрафиолетом. Мощность данного объекта составляет 5 тысяч кубических метров стоков в сутки. По состоянию на сегодня уже возведены административные здания и лаборатория, благоустроена дворовая территория. Стоимость данного проекта составила 859 миллионов рублей. Строительство объекта осуществляла подмосковная компания ООО «ЭКО-БЛОК-№345». Руководитель данного проекта Сергей Демин рассказал, что это третий объект биологических канализационно-очистных сооружений, построенных в Крыму. На двух из них — в Орджоникидзе и Ленино — технологический цикл очистки сточных вод уже сейчас ведется в полном объеме. Запуск Черноморских очистных сооружений планируется в первом полугодии текущего года.

Владимир Андреевич отметил значимость данного объекта для Черноморского района, где важное место в экономике занимает курортно-туристическая сфера.

Также в ходе выездного мероприятия Владимир Константинов осмотрел дневное отделение хирургического отделения Черноморской центральной районной больницы и провел встречу с трудовым коллективом ЦРБ. Главный врач учреждения Егор Титов рассказал, что в структуру учреждения входит круглосуточный стационар: терапевтическое, хирургическое, инфекционное, акушерско-гинекологическое отделения, а также отделение анестезиологии и реанимации; амбулаторно-поликлиническая помощь: поликлиника, стоматологическое отделение, амбулатории, ФАПы; отделение клинической лабораторной диагностики, ОПК. Во всех отделениях проведен ремонт, приобретено современное оборудование. Численность медицинского персонала по состоянию на сегодня в Черноморской ЦРБ составляет 248 человек.



Председатель Государственного Совета отметил преобразования и масштабность развития сферы здравоохранения в Черноморском районе за период с 2014 года.

Завершающим этапом рабочей поездки Владимира Константинова в Черноморский район стала встреча с руководством и представителями трудовых коллективов Черноморского района, в рамках которой были отмечены достижения и намечены пути решения вопросов социально-экономической направленности.

Подводя итоги дня, спикер крымского парламента отметил важность выездных рабочих поездок в регионы и общения с первыми лицами и жителями посещаемых районов, подчеркнув, что вопросы и предложения, озвученные в ходе встреч, лягут в основу формирования новой социальной программы и включения в неё мероприятий, направленных на улучшение жизни крымчан.

Наталья ИВАНЮТА

2024 — ГОД СЕМЬИ

ОТНЫНЕ ОГОНЬ СЕРДЕЦ БУДЕТ СОГРЕВАТЬ ЧЕРНОМОРСКИЕ СЕМЬИ

23 января Президент России Владимир Путин объявил старт года семьи в России. В этот день на выставке «Россия» от лампады Муромского монастыря был зажжен огонь семейного очага, который отправился во все регионы нашей великой страны. От этого символического пламени зажглись 12 лампадок, которые семейные династии доставили в Москву, Республику Крым, Якутию, Кузбасс, ЯНАО, Республику Татарстан, Республику Северная Осетия-Алания, Волгоградскую область, Республику Коми, ДНР, ЛНР, Запорожскую и Херсонскую области.

Лампадка с огнем семейного очага «Сердце России» доставлена и в Черноморский район. И отныне частичка Всероссийского семейного очага будет передаваться черноморским семейным парам и согревать их сердца.

Так, 8 февраля в зале торжественных событий Черноморского отдела ЗАГС состоялось мероприятие зажжения огня «Сердце России». В этот день огонь семейного очага «Сердце России» зажгли четыре уважаемые черноморские семейные пары — Татьяна и Александр Якшины (в браке 50 лет), Татьяна и Станислав Русаловские (в браке 47 лет), Наталья и Анатолий Остапчук (в браке 46 лет), Елена и Сергей Десятовы (в браке 39 лет).



Поздравить семьи, которым предоставлена столь высокая честь первыми стать обладателями священного семейного огня, пришли заместители главы администрации Черноморского района Александр Дудинов и Юлия Бесфамильная, заместитель главы администрации Черноморского поселкового совета Ирина Бейтуллаева, директор центра социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Черноморского района Яна Маркова, священник храма святых и праведных Захария и Елисаветы иерей Димитрий Запоточный.

Каждый из почетных гостей поблагодарил приглашенные семейные пары за то, что своим примером они доказали, как важно иметь крепкую, дружную семью, уважать и поддерживать друг друга, иметь свой дом, где всем тепло и уютно, воспитывать своих детей в любви к родным и близким, к Родине. Ведь семья — это фундамент, на котором строится вся жизнь. И от того, насколько прочным будет каждый супружеский союз, зависит стабильность и благосостояние России.

Свечи, зажженные от лампадки с огнем очага «Сердце России», каравай, подписи в «Книге памятных дат», букеты цветов, замечательный музыкальный подарок от вокального ансамбля «Задушевный разговор», пожелания любви, крепкого здоровья, мира, долгих и счастливых лет жизни — всё это сделало праздник необыкновенно трогательным и душевным.

Наталья ИВАНЮТА

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

ПАВЕЛ ГУСЕВ: ПОБЕДА — В УМЕНИИ ПРЕОДОЛЕВАТЬ СЕБЯ

Наверное, каждый житель Черноморского района согласится с тем, что в последнее время в регионе очень активно начали развивать спортивную культуру. Этому способствуют многие факторы: популяризация здорового образа жизни в СМИ, ну, а самое главное — это труд неравнодушных и талантливых тренеров, которые целью своей жизни выбрали наставничество.

К счастью, в нашем районе достаточно хороших тренеров, которые помогают детям и взрослым стать лучше, поверить в свои силы и добиться отличных результатов.

Сегодня гостем нашей редакции стал молодой, но уже опытный тренер. Его воспитанники регулярно становятся победителями и призерами всевозможных соревнований по тайскому боксу и кикбоксингу.

Как привить детям любовь к спорту? Любой ли ребенок имеет задатки будущего победителя? С какого возраст лучше начинать тренировки, а также о том, как вырастить не только хорошего спортсмена, но прежде всего достойного человека, мы поговорили с тренером БК «Степные волки» **Павлом ГУСЕВЫМ**.



- Павел, расскажите, как спорт пришел в Вашу жизнь?

- Спортом я увлекся с детства. Специализированных площадок тогда не было, занимался на турниках, потом организовал спортзал у себя дома. Но мне этого было мало. Профессионально начал заниматься спортом с 18 лет. Моим первым тренером стал Олег Павлив, который преподавал тайский бокс.

МУАЙ-ТАЙ — «СВОБОДНЫЙ ПОЕДИНОК»

- Что повлияло на Ваш выбор в пользу именно этого вида спорта?

- Тайский бокс — это многогранный вид спорта. Другое его название — муайтай («свободный поединок»). Единоборство родом из Таиланда. Там этот вид спорта известен с XVI века и очень популярен. Тайцы нередко называют муайтай «сражением восьми конечностей», так как борец задействует не только кулаки, но и ступни, голени, колени, локти. Мне нравится тайский бокс тем, что он сочетает в себе элементы бокса и борьбы, и представляет собой настоящее испытание силы, ловкости и выносливости. А я не из боязливых, и всегда иду туда, где страшно.

Система муай-тай необычайно эффективна и направлена на достижение максимально быстрой победы над противником вне зависимости от условий. Сегодня тайский бокс рассматривается не только как вид спорта, но и как прекрасное средство самообороны. Большое количество разных по характеру ударов, использующихся в системе муай-тай, позволяет надежно защитить себя в самых непредсказуемых ситуациях.

- Сколько лет Вы уже занимаетесь этим видом спорта?

- Одиннадцать лет. Я многократный чемпион Крыма, участник Всероссийских соревнований. На сегодняшний момент я — действующий спортсмен, если появится возможность, я с удовольствием приму участие в соревнованиях.

- Чем тайский бокс отличается от бокса и кикбоксинга?

- Наш вид спорта гораздо жёстче. Но мои воспитанники принимают участие и в соревнованиях по кикбоксингу, и по К-1. Нарабатывают практику состязаний.

- Тайский бокс родом из Таиланда. Довелось ли Вам побывать в этой стране?

- Хотелось бы побывать, но пока не было такой возможности.

- Как у любого восточного единоборства, у муай-тай есть свои традиции. Вы рассказываете о них своим воспитанникам?

- Конечно. Ребята знают, что при выходе на ринг участники поединка исполняют ритуальный танец под названием рам муай. С помощью рам муай спортсмен выражает почтение своему учителю и одновременно разминается перед поединком.

Поединок имеет и музыкальное сопровождение: звучат традиционные тайские мотивы. Музыка исполняется на специальных инструментах. По легенде, эти ритмы действуют на бойцов магическим образом: раскрепощают психику, «открывают» сознание, способствуют концентрации и полной выкладке.

- Какие качества развивает тайский бокс у человека?

- Прежде всего, уверенность в себе, порядочность, дисциплину, здоровье. Если качественно подходить к этому виду спорта, то даже на соревнованиях не будет травм. При условии, конечно, что спортсмен ответственно готовится, соблюдает режим питания, сна, ограничивает себя в гаджетах.

- Сколько соревнований в год посещаете со своими воспитанниками?

- До 10 соревнований различных уровней.

- Взрослые спортсмены участвуют в соревнованиях?

- В тайском боксе взрослые спортсмены могут участвовать в соревнованиях только до 45 лет. В нашем клубе есть спортсмены, которые приходят и тренируются, так сказать, для себя, а не для того, чтобы участвовать в соревнованиях, и таких примерно 80%.

- Почему не хотят принимать участие в соревнованиях? Из-за боязни получить травму?

- Нет, здесь больше влияет финансовый аспект. Хотя по сравнению с другими видами спорта, тайский бокс достаточно бюджетный. Кроме того, на соревнованиях я обеспечиваю спортсменов необходимой экипировкой.

- Какая начальная экипировка нужна тем, кто хочет заниматься тайским боксом?

- Первоначально ничего не нужно. С новичками первые месяцы мы занимаемся физической и моральной подготовкой. Кстати, это касается и детей, и взрослых. Со временем нужно приобрести защитные накладки, а также боксерский шлем, перчатки и капу.

- Ваш клуб называется «Степные волки», в названии есть сакральный смысл или оно было выбрано случайно?

- Вообще, волк — животное достаточно интересное. В первую очередь, он представляет собой образ свободы, самостоятельности и бесстрашия. В любой схватке волк борется до победы или до смерти. В обычных условиях волк не допустит со своей стороны обидеть более слабого, что делает его символом справедливости и честолюбия.

Ещё волк — это и символ высокой нравственности, преданности семье. Это те базовые качества, которые сегодня так необходимы. А название «Степные волки» очень говорящее, ведь наш район степной.

ЗАДАЧА ТРЕНЕРА: УВЛЕЧЬ, НАПРАВИТЬ, ПРАВИЛЬНО ОБЪЯСНИТЬ

- Как Вы стали тренером?

- Так сложилась судьба. Клуб «Степные волки» мы организовали вместе с моим тренером. Он работал вахтовым методом, и когда он уезжал на две недели, я его подменял. Для меня это была своеобразная стажировка. Когда он возвращался, мы совместно готовились к соревнованиям. Он тренировал меня, а я помогал ему готовить ребят. Но потом так сложилось, что он уехал. Тогда встал вопрос о существовании клуба. Но как можно бросить то, во что вложено так много сил — как физических, так и душевных?! Так я стал тренером. Прошел соответствующие курсы, получил сертификаты и приступил к работе.

- Тренерство — это же большая ответственность!

- Вы правы, работа тренера очень ответственная, так как от тренера зависят не только спортивные результаты, но и здоровье подопечных. В начале было очень тяжело. Ведь детский тренер работает не только с детьми, но и с родителями. Именно от родителей зависит очень многое. Взаимоотношения «Тренер — спортсмен» в случае с ребенком или подростком трансформируются во взаимоотношения «Тренер — Родитель — Спортсмен». Не учитывать влияние родителей на ребенка нельзя.

- Что для Вас значит быть тренером?

- Это очень многогранное понятие. Быть тренером — это быть не только учителем, но и другом. Это помогать своим воспитанниками достичь того, чего бы они сами достичь не смогли, помогать им становиться лучше, чем они были вчера. А ещё — верить в них, когда они в себя не верят, учить их не только технике, но и этике. Быть тренером — это не иметь выходных, не позволять себе болеть, это быть лучшей версией себя, ведь на тренера равняются воспитанники.

- Что самое непростое в этой работе?

- Привить дисциплину, научить контролировать эмоции.

- Если говорить о тренировках, то кто больше заинтересован в том, чтобы ребенок занимался спортом — папы или мамы?

- В основном на тренировку детей приводят мамы. Но уверен, что каждый родитель стремится дать своему ребёнку все самое лучшее и помочь ему в развитии, как в умственном, так и физическом. Главная цель, по которой приводят детей в спорт, — это укрепление здоровья, формирование характера и социализация. Но, как я уже сказал ранее, без помощи родителей положительного результата не достичь.

- Сколько сегодня в клубе занимается спортсменов и каких возрастов?

- Сейчас у нас 3 группы: малыши, средняя группа и старшая. Старшая группа — наш костяк. Это те спортсмены, которые принимают участие в соревнованиях, являются чемпионами Крыма.

Если говорить о возрасте, то самому младшему воспитаннику — 4 года, а самому возрастному — 55 лет. Вообще, стараюсь не отказывать людям, которые хотят у нас заниматься, предлагаю прийти и попробовать свои силы. Считаю, что нужно подходить к каждому человеку индивидуально.

Был у нас интересный случай: летом мы занимались на стадионе, а здесь же, но немного позже, должна была проходить спортивная акция, посвященная здоровому образу жизни. Одна женщина перепутала время и отзанималась с нами всю тренировку, а участники спортивной акции подошли позже. Но скажу честно, отзанималась она на достойном уровне, хотя её возраст был за 60 лет.

- Как Вы считаете, стоит ли отдавать ребенка в спортивную секцию, если он не хочет?

- Я не сторонник того, чтобы заставлять детей, считаю, что их нужно мотивировать. А родителям хочу посоветовать стать достойным примером для своих детей, ведь дети копируют взрослых. Как, к примеру, ребенок будет делать зарядку, если папа лежит на диване?! Или как требовать от ребенка, чтобы он не курил, если родители курят?! Главное — это личный пример!

- Что для Вас, как для тренера, недопустимо в работе с детьми?

- Я считаю недопустимым оскорблять ребят. Бывает, я их ругаю, но никогда не позволяю себе унижать воспитанников. Дети должны не бояться тренера, а уважать.

БЫТЬ В СПОРТЕ, БЫТЬ ВМЕСТЕ

- Расскажите, можно ли в Вашем клубе детям заниматься вместе с родителями?

- Совместные занятия спортом с родителями — это важная часть подготовки по вовлечению ребенка в спорт. Нужно обязательно показывать своим примером, что это интересно и увлекательно. У нас в клубе есть такие примеры, когда занимается вся семья: папа, мама и дочка. А еще — когда вместе тренируются отец и сын.

- Какое соотношение в Вашем клубе мужчин и женщин?

- Если брать за основу 100%, то это где-то 80% мужчин и 20% женщин. Хочу сказать, что сейчас девочки психологически более устойчивы, чем мальчики.

- Как Вы считаете, должна ли прекрасная половина человечества заниматься единоборствами?

- Конечно, да! У меня самого дочка растет, я её пока привожу на тренировку, она наблюдает. Необязательно быть супер-спортсменом, но нужно уметь за себя постоять. Главное — всё делать качественно. Ведь можно просто ходить на тренировку, а можно заниматься на тренировке.

- Расскажите свой секрет, как Вам удаётся готовить чемпионов?

- Дисциплина и трудолюбие!

- Чтобы достичь результата, как часто нужно ходить на тренировки?

- Это всё, конечно, индивидуально, но скажу так: есть талантливые люди, а есть трудолюбивые.

- Какое качество важнее?

- Трудолюбие! Чаще всего чемпионами становятся именно трудолюбивые.

- Какими достижениями своих воспитанников вы особенно гордитесь?

(НАЧАЛО. ОКОНЧАНИЕ. на 3 стр.)

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

ПАВЕЛ ГУСЕВ: ПОБЕДА — В УМЕНИИ ПРЕОДОЛЕВАТЬ СЕБЯ

(ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО на 2 странице)

- В первую очередь, горжусь их человеческими качествами, тем, какими они становятся людьми, как уважительно начинают общаться с родителями. Мне очень радостно видеть, как ребята меняются в лучшую сторону. Приятно также наблюдать за их развитием. Спортивные достижения для меня важны, но они на втором плане. Как говорится: «Чемпионом можешь ты не стать, но человеком быть обязан». По этому принципу и живем!

О СЕМЬЕ И НОВЫХ ДОСТИЖЕНИЯХ

- Ваша семья поддерживает Вас в Вашей работе?

- Конечно, супруга и дочка — это моя опора! Супруга всегда меня поддерживает, и когда я возвращался с соревнований с травмами, и когда решил стать тренером, и когда понял, что клубу нужен свой зал для тренировок. Благодаря поддержке семьи мне удается преодолевать все трудности и достигать поставленных целей.

- Недавно у вашего клуба появился свой спортивный зал, расскажите, как пришли к этому?



- Зал находится в селе Калиновка по адресу: Черниговская, 20. Это здание бывшего сельского клуба. Мысль о собственном зале я вынашивал минимум 6 лет. Раньше мы тренировались в спортивном зале школы №1, это было неудобно и в плане размещения необходимого инвентаря, и в плане организации занятий. Было два варианта: либо бросить все, либо дальше развиваться.

- Я уже поняла, что Вы не из тех, кто опускает руки и бросает начатое на полпути!

- Да, бросать начатое — удел слабаков! (смеется) *Такого я себе не могу позволить. Обустраивал зал не так долго. 95% работы сделано своими руками. Я приходил с основной работы и шел в зал делать ремонт. Площадь зала 150 м² и 15 м² занимает раздевалка, есть еще душевые и туалетные комнаты. Установлено видеонаблюдение, планируется еще обустройство парковки.*

- Как Вы все успеваете?

- Наверное, меньше смотрю телевизор, в этом залог успеха!

- Вы довольны результатом?

- Я никогда не бываю доволен результатом. Если довольствоваться тем, что есть, не будет развития. Останавливаться никогда нельзя.

- Ну хоть спортсмены довольны?

- Спортсменам очень нравится. У нас занимаются ребята из поселка Черноморское, а также из Оленевки и Красносельского.

- Какое похвальное стремление к спорту!

- Знаете, кто хочет действовать, тот ищет возможности, кто не хочет — ищет причины.

- Что посоветуете черноморцам, которые хотят заниматься тайским боксом?

- В первую очередь — заняться собой, исключить вредные привычки. И самое главное, оно же и самое сложное — прийти на тренировку.

- Я думала, самое сложное — уйти с тренировки…

- Нет, когда уходишь с тренировки, у тебя всегда настроение хорошее, ведь физические упражнения влияют на эмоциональное состояние. А вот прийти на тренировку после тяжелого рабочего дня, когда ты морально истощен, если ты еще плотно поужинал, когда ничего не хочется — дело не простое. Но нужно собрать себя в кулак и просто прийти, а остальному мы научим.

- Что пожелаете вашим воспитанникам — как детям, так и взрослым?

- В первую очередь — здоровья и целеустремленности, всегда идти к своей цели и не сворачивать с этого пути, как бы сложно не было. Если тяжело и не сразу получается, то это нужно принимать как вызов. Улыбнуться и продолжить тренировки. Только преодолев себя, можно стать победителем!

- Спасибо за беседу. Желаю процветания и побед Вам и Вашим воспитанникам!

Ярослава ФИЛИППОВА

ЖИЗНЬ РАЙОНА

ВОЕННО-СПОРТИВНАЯ ИГРА «ЗАРНИЧКА»

12 февраля на базе Черноморской средней школы №3 им. Пудовкина Ф.Ф. прошел муниципальный этап Всероссийской военно-спортивной игры «Зарничка». В конкурсе приняли участие 8 команд школ района.



«Зарничка» — это младшая сестра «Зарницы», состоящая из комплекса военно-спортивных и культурно-просветительских мероприятий, направленных на патриотическое воспитание, развитие физической культуры и спорта, совершенствование знаний в области обеспечения безопасности жизнедеятельности, подготовку молодежи к военной службе.

На торжественном построении команд с приветственным словом к участникам игры обратилась заместитель начальника отдела образования, молодёжи и спорта администрации Черноморского района Надежда Янчук. Она отметила, что «Зарничка» — это военно-спортивный праздник, который дарит детям массу положительных эмоций и отличную возможность весело провести время, проявить свои способности, получить полезные навыки, а также пожелала участникам состязаний выносливости, ловкости, сил для преодоления препятствий, больших побед и достижений.

Напомним, что «Зарничка» — это соревнования для школьников в возрасте 9-11 лет. По условиям игры, каждая команда состоит из 12 человек. Командир назначается из числа заявленных игроков.

В ходе игры юным участникам предстояло показать свои силу, ловкость, быстроту и сообразительность в 3 заданиях: «Красив в строю, силен бою», «Готов к труду и обороне», «Страницы истории Отечества».

Отметим, что все команды прошли этапы очень достойно. Кто-то оказался лучшим в одном, а кто-то в другом состязании. Все команды продемонстрировали высокий командный дух и волю к победе.

А по результатам игры победителем была признана команда Черноморской средней школы №1 им. Н. Кудри, II место у ребят из Межводненской средней школы им. Гайдукова А.Н., III место заняли учащиеся Черноморской средней школы №2 им. Жданова А.К.

Победители и призёры получили грамоты отдела образования, молодежи и спорта администрации Черноморского района.

Впрочем, проигравших не было: каждый получил возможность почувствовать себя частью команды и показать всё, на что способен, а это — уже победа.

Ярослава ФИЛИППОВА



ГОСКОМРЕГИСТР ИНФОРМИРУЕТ

СДАВАТЬ В НАЁМ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО ПРИНАДЛЕЖАЩУЮ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНЕМУ НЕДВИЖИМОСТЬ МОЖНО, ТОЛЬКО ПОЛУЧИВ РАЗРЕШЕНИЕ ОТ ОРГАНОВ ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА

Законные представители обязаны согласовывать такие сделки с органами опеки и оформлять их через нотариуса.

Сдавать в наём недвижимость, полностью или частично принадлежащую несовершеннолетнему лицу, можно только получив предварительное разрешение от органов опеки и попечительства. Об этом напомнила заместитель председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым Юлия Жиганова.

Для сдачи в наём недвижимости несовершеннолетнего требуется больше трудозатрат, чем при аналогичных сделках с домами и квартирами, собственники которых уже достигли 18 лет. До наступления совершеннолетия человек может быть собственником как недвижимого имущества целиком, так и долей в нём. Однако в силу возраста часть имущественных прав он самостоятельно реализовать не может. Эти обязательства ложатся на родителей и законных представителей под контролем сотрудников органов опеки: без одобрения последних сделка не может быть подтверждена нотариально. Если выяснится, что жилье, даже частично принадлежащее несовершеннолетнему, было сдано родителями в аренду без получения предварительного разрешения органов опеки, такую сделку признают недействительной.

Условия распоряжения доходами подопечного от управления его имуществом, согласно ст.37 ГК РФ, также подлежат предварительному согласованию в органе опеки и попечительства. Поэтому родителям или опекунам важно согласовать не только условия передачи недвижимости несовершеннолетнего в наём, но и условия принятия и расходования заработанных от сдачи жилья средств. Согласно ч.3 ст. 60 СК РФ, ребёнок имеет право собственности на доходы, полученные им, имущество, полученное им в дар или в порядке наследования, а также на любое другое имущество, приобретённое на средства ребёнка.

«*Законным представителям стоит помнить о том, что договор о сдаче в наём помещения, собственником которого является несовершеннолетний, должен быть заключен у нотариуса. Именно нотариальное удостоверение сделки означает проверку её законности. Если ребенок только прописан в квартире, но не является совладельцем, разрешение от органов опеки не понадобится*», — прокомментировала Юлия Жиганова.

Пресс-служба Госкомрегистра

СОЦИАЛЬНЫЙ ФОНД РОССИИ ИНФОРМИРУЕТ

ОТДЕЛЕНИЕ СФР ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ КОМПЕНСИРОВАЛО 58 ЖИТЕЛЯМ РЕГИОНА СТОИМОСТЬ ПОЛИСА ОСАГО В 2023 ГОДУ

В 2023 году Отделение СФР по Республике Крым выплатило компенсацию стоимости полиса ОСАГО 58 крымчанам с инвалидностью, которым транспортные средства требуются по медицинским показаниям.

Возмещение 50% стоимости полиса ОСАГО положено людям с инвалидностью вне зависимости от установленной группы, если медицинские показания для использования автомобиля утверждены в индивидуальной программе реабилитации или абилитации (ИПРА). Данная выплата может быть предоставлена на одно транспортное средство в период действия страховки, в которой указаны сам льготник или его законный представитель, а также не более двух других водителей.

Если все организации, отвечающие за предоставление услуг гражданам с инвалидностью, направили необходимые сведения в Федеральный реестр инвалидов и ЕГИС-СО, компенсация по обязательному автострахованию будет предоставлена автоматически. Если этого не произошло, гражданин или его представитель должны обратиться в клиентскую службу Отделения СФР по Республике Крым с заявлением и документами, подтверждающими право на компенсацию. Сделать это можно в течение всего срока действия полиса, то есть на протяжении года.

Рассмотрение заявления и последующее перечисление денежных средств на счёт гражданина осуществляется в течение 5 рабочих дней. Если в СФР поступили не все документы и сведения, срок рассмотрения может быть увеличен на 5 рабочих дней.

Если у вас есть вопросы, вы всегда можете обратиться в единый контакт-центр по взаимодействию с гражданами. Консультацию специалистов Отделения СФР по Республике Крым можно получить по бесплатному телефону: **8-800-100-00-01** в рабочие дни с 09:00 до 18:00.

НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА ИНФОРМИРУЕТ

ОСОБЕННОСТИ ИСЧИСЛЕНИЯ НДФЛ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ ПРИ ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Межрайонная ИФНС России № 6 по Республике Крым напоминает, что доход от продажи имущества граждан подлежит налогообложению налогом на доходы физических лиц. Однако, законодательством предусмотрены особенности при его исчислении и декларировании.

Подать декларацию по форме 3-НДФЛ и уплатить налог должны только те собственники, которые продают недвижимость раньше минимального срока владения.

Минимальный предельный срок владения составляет 3 года для объектов недвижимого имущества, в отношении которых соблюдается хотя бы одно из следующих условий:

- право собственности на объект получено в порядке наследования или по договору дарения от члена семьи и (или) близкого родственника;
- право собственности на объект получено в результате приватизации, в результате передачи имущества по договору пожизненного содержания с иждивением;
- при продаже иного имущества (автомобиль и т.д.);
- в собственности у гражданина (включая совместную собственность супругов) на дату государственной регистрации перехода права собственности на проданное имущество не находится иного жилого помещения (не учитывается недвижимое имущество, приобретенное гражданином или его супругом (супругой) в течение 90 дней до даты государственной регистрации права собственности на проданное имущество).

Во всех остальных случаях срок владения недвижимостью должен составлять не менее 5 лет.

Полученные от продажи жилья доходы семьями с двумя и более детьми также освобождаются от налогообложения при соблюдении следующих условий, независимо от срока нахождения такого жилья в собственности:

- возраст детей — до 18 лет или до 24 лет (при очном обучении);
- новая недвижимость приобретена не позднее 30 апреля года, следующего за годом продажи старой;
- общая площадь приобретенного жилья или его кадастровая стоимость больше, чем у проданного объекта;
- кадастровая стоимость проданного жилья не превышает 50 млн руб.;
- на момент продажи налогоплательщику и членам семьи не принадлежит в совокупности более 50% другого жилья, общая площадь которого больше приобретаемого.

При расчете налога можно воспользоваться налоговым вычетом в фиксированном размере либо в размере понесенных при покупке недвижимости расходов:

- для жилых домов, квартир, комнат, садовых домов или земельных участков — на сумму 1млн руб. либо на размер документально подтвержденных расходов;
- для иного имущества (транспорта, гаражей и т.д., за исключением ценных бумаг) — на сумму 250 тысяч руб. либо на размер документально подтвержденных расходов.

При получении дохода от продажи имущества в 2023 году следует подать декларацию за 2023 года до 30 апреля 2024 года, а уплатить налог — до 15 июля 2024 года.

ПОГОДА

СУББОТА 17 ФЕВРАЛЯ	ВОСКРЕСЕНЬЕ 18 ФЕВРАЛЯ	ПОНЕДЕЛЬНИК 19 ФЕВРАЛЯ	ВТОРНИК 20 ФЕВРАЛЯ
+2° +3°	+2° +6°	+4° +6°	+2° +5°

18 февраля — небольшие геомагнитные возмущения.

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ



депутата Черноморского районного совета Республики Крым Игоря Валентиновича ТКАЧЕНКО!

Желаем не унывать по жизни, а радоваться каждому новому дню.

Пусть будет здоровье, силы, достаток, счастье, уют и покой. Везения во всех начинаниях, поддержки от родных и близких.

ДЕПУТАТСКИЙ КОРПУС, АППАРАТ ЧЕРНОМОРСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА

ВОЕННАЯ СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ



ЗДОРОВЬЕ

ВРАЧИ НАЗВАЛИ ГЛАВНУЮ ОШИБКУ ПРИ ИЗМЕРЕНИИ ДАВЛЕНИЯ

Люди часто допускают серьезную ошибку при измерении давления, которая не позволяет им правильно оценивать свое состояние, рассказал в интервью радио Sputnik кандидат медицинских наук, врач-терапевт Алексей Хухрев.



Людям с сердечно-сосудистыми заболеваниями нередко приходится следить за показателями артериального давления в домашних условиях, чтобы своевременно принимать назначенные им препараты.

«*Давление надо мерить в одно и то же время, в спокойном состоянии, один раз на одной руке*», — посоветовал Хухрев.

Повторное измерение давления на той же руке в течение короткого отрезка времени — главная ошибка, которую совершают россияне при проведении этой процедуры, считает врач.

«*Некоторые люди уверены, что давление надо мерить три раза на одной руке и брать среднее арифметическое. Это глупость. При измерении давления сокращаются артерии на руке. В итоге все последующие замеры будут показывать более высокое давление, чем на самом деле*», — предупредил Хухрев.

По его словам, должно пройти не менее получаса, чтобы следующее измерение давления на той же руке дало точные результаты. Если же вы сомневаетесь в показаниях тонометра и хотите проверить их немедленно, есть другой способ, продолжил врач.

«*Можно померить второй раз, но на другой руке. Причем, при измерении на двух руках нужно считать как раз более высокое давление правильным*», — уточнил Алексей Хухрев.

МУДРЫЕ МЫСЛИ

У Гёте была одна интересная привычка – ОН НАБИВАЛ КАРМАНЫ СЕМЕНАМИ ЦВЕТОВ. И КУДА БЫ ОН НИ ШЕЛ, ОН ПОТИХОНЬКУ ИХ РАЗБРАСЫВАЛ. КОГДА ГЁТЕ УМЕР, ОСТАЛОСЬ МНОГО ДОРОГ В ГЕРМАНИИ, КОТОРЫЕ БЫЛИ СПЛОШЬ ЗАСЕЯНЫ ЦВЕТАМИ. ВЕЗДЕ, ГДЕ ОН ХОДИЛ, РАСЦВЕТАЛИ ЦВЕТЫ...

Когда вы просыпаетесь утром, подумайте о том, что вы снова получили драгоценную привилегию быть живым — дышать, думать, чтобы наслаждаться и любить

Марк Аврелий

· РЕКЛАМА · ОБЪЯВЛЕНИЯ ·

РАЗНОЕ:

№ 13 ♦ **УТЕРЯННЫЙ ВОЕННЫЙ БИЛЕТ серии АК б 4056268, выданный 24.10.2017 года военным комиссариатом Черноморского и Раздольненского районов Республики Крым на имя Эдуарда Эдуардовича РОМАНОВА, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ**

ЧЕРНОМОРСКИЕ ИЗВЕСТИЯ
Главный редактор Н.Р. ИВАНЮТА

Учредитель: Администрация Черноморского района Республики Крым

Свидетельство о регистрации СМИ выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Республике Крым и городу Севастополь ПИ № ТУ91-00108, от 16.02.2015 г.

Редакция и издатель:«Черноморские известия» 296400, Республика Крым, Черноморский район, п. Черноморское, ул.Чапаева,9. Телефон 99-607. E-mail: gazeta-izvestiya@list.ru

Подписной индекс 41393. Индекс льготной подписки 09512

Газета выходит по средам и субботам. Цена свободная. Заказ 0219 Тираж 459

Верстка редакции газеты "ЧЕРНОМОРСКИЕ ИЗВЕСТИЯ". Отпечатано: АО «Издательство и типография» "ТАВРИДА", ул. Генерала Васильева, 44 г. Симферополь, Республика Крым, 295051

За точность фактов несут ответственность авторы материалов. Позиция редакции может не совпадать с точкой зрения авторов. На основании Закона РФ "О средствах массовой информации" редакция использует письма читателей по своему усмотрению, переписку с ними не ведет. За содержание и достоверность объявлений ответственны их авторы.