ЧЕРНОМОРСКАЯ РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ЧЕРНОМОРСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

Выходит с 8 декабря 1997 года **Суббота, 20 февраля 2021 года, № 13 (№ 2292)**

23 ФЕВРАЛЯ — ДЕНЬ ЗАЩИТНИКА ОТЕЧЕСТВА

ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!
Поздравляю с Днем защитника Отечества ветеранов, военнослужащих и гражданский персонал наших Вооруженных Сил, всех, кто не понаслышке знает, что такое военная служба, кто ценит честь и воинскую доблесть!

23 февраля — это действительно всенародный праздник. В его основе — глубокое, искреннее уважение к ратному труду и отношение к защите Родины, как к священному долгу. Это отличительные черты национального характера нашего народа, неотъемлемая часть нравственных ценностей, составляющих духовный фундамент Государства Российского.

Именно единство нашей непобедимой и легендарной армии и народа стало главным фактором Великой Победы, 75-летие которой мы отметили в минувшем году.

Наши воины во все времена показывали миру непревзойденные образцы мужества и героизма, а также примеры великодушного и гуманного отношения к побежденному противнику, к гражданскому населению. В отечественной традиции воинский долг и нравственность всегда были неразделимы. Среди особо почитаемых православных святых немало защитников Отечества. Это и святые благоверные князья Александр Невский и Дмитрий Донской, и преподобные Илья Муромец, Александр Пересвет, Андрей Ослябя, и праведный Федор Ушаков.

И сегодня Вооруженные Силы России надёжно защищают нашу страну от любых угроз. Под руководством Верховного Главнокомандующего Владимира Владимировича Путина идет модернизация армии и флота, создаются новые виды вооружений, растет уровень боеготовности частей и соединений.

«Непобедимо воинство русское в боях и неподражаемо в великодушии и добродетелях мирных», говорил Михаил Кутузов. Эти слова великого полководца актуальны во все времена. Это в очередной раз подтверждено в ходе операции против сил мирового терроризма в Сирии. Внутри нашей страны военные оказали огромную и неоценимую помощь в борьбе с пандемией коронавируса.

У нас в Крыму особое отношение ко дню 23 февраля. Наш полуостров исторически связан с армией и флотом, с оборонно-промышленным комплексом. Тысячи наших земляков являются ветеранами Вооруженных Сил, многие прошли горнило Афганистана, локальных конфликтов. И совсем не случайно формирование народного ополчения на заре Крымской весны началось именно 23 февраля. Людей объединил патриотический порыв, объединило стремление защитить нашу землю от новоявленных фашистов.

Сегодня свой вклад в поддержание обороноспособности России, в святое дело защиты Отечества вносят молодые крымчане, которые проходят армейскую службу.

Хочу выразить самую искреннюю благодарность всем защитникам Отечества! Еще раз поздравляю всех с праздником, желаю здоровья, мира, благополучия, новых успехов в труде на благо России и Крыма!

С. АКСЁНОВ,
Глава Республики Крым

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЧЕРНОМОРСКОГО РАЙОНА, ДОРОГИЕ ЗАЩИТНИКИ ОТЕЧЕСТВА!
Сердечно поздравляем вас с Днём защитника Отечества!

Для всех поколений нашей страны этот праздник является символом мужества, самоотверженности, достоинства и чести, олицетворением славы российского оружия, храбрости воинов, защищавших и защищающих свободу и независимость нашей Родины. Именно 23 февраля мы чтим подвиг российского солдата, отдаем дань глубокого уважения и памяти погибшим за независимость Отчизны, чествуем ветеранов, тружеников тыла, участников локальных военных действий, а также возлагаем большие надежды на наше подрастающее поколение — будущих защитников Отечества.

По сложившейся традиции, в этот день поздравляют не только профессиональных военных, но и всех мужчин, настоящих патриотов, работающих на благо своей страны, живущих ее интересами, готовых к самым решительным действиям во имя ее благополучия, потому что защищать свою страну можно не только с оружием в руках. Первейший долг и дело чести каждого представителя сильного пола — быть опорой для своих родных, близких и помнить об этом.

От души желаем добра, счастья, согласия и благополучия каждой черноморской семье! Здоровья и долголетия ветеранам, успешной службы солдатам и офицерам! Пусть этот праздник отважных и мужественных людей всегда будет мирным и радостным!

А.В. ШИПИЦЫН,
глава муниципального образования Черноморский район РК

А.Д. МИХАЙЛОВСКИЙ,
глава администрации Черноморского района РК

ЖИЗНЬ РАЙОНА

ВСТРЕЧА ВОЕННОГО КОМИССАРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ С ЧЕРНОМОРСКИМИ ШКОЛЬНИКАМИ

12 февраля военный комиссар Республики Крым Юрий Лымарь посетил Черноморский район с рабочим визитом, в рамках которого провёл встречу с учащимися старших классов Черноморских школ. Мероприятие, организованное с целью военно-патриотического воспитания школьников и популяризации военной службы в Российской Федерации, проходило в актовом зале Черноморской детской школы искусств.

В мероприятии приняли участие заместитель главы администрации Черноморского района Альбина Бареева, военный комиссар Черноморского и Раздольненского районов Артур Саруханян, Герой России полковник Владимир Недобежкин.



В ходе общения Юрий Лымарь рассказал ребятам в чем преимущества службы сегодня, о правилах прохождения современной срочной военной службы, о военных училищах и о профессиях, которые можно получить в образовательных учреждениях Министерства обороны, в том числе — о возможности получить водительские права, обучиться профессии водолаза, специалиста по обслуживанию аэродромов, а также о службе по контракту и социальных гарантиях военнослужащих. Девушки, присутствующие на встрече, узнали, что и они по желанию также могут служить в армии. Военный комиссар рассказал, что большинство крымчан служит на территории республики и лишь небольшая часть отправляется на материк в учебные подразделения. Красной нитью выступления Юрия Лымаря были слова о важности чувства патриотизма в каждом из будущих военных и обязательном знании истории.



Разговор получился интересным и познавательным, так как всё, о чём говорил Юрий Васильевич, он подтверждал примерами из жизни.

Наталья ИВАНЮТА

ЖИЗНЬ РАЙОНА

В ЧЕРНОМОРСКОМ РАЙОНЕ КАПИТАЛЬНО РЕМОНТИРУЮТ ТРИ ДОМА КУЛЬТУРЫ

В трех учреждениях культуры Черноморского района продолжаются работы по капитальному ремонту. Эти Дома культуры всегда имели для сельчан особое значение, здесь проходили важные события и памятные мероприятия. Здания не ремонтировались десятки лет и остро нуждались в обновлении.

Так, стартовавшие в октябре 2020 года капитальные ремонты в Новоивановском, Межводненском и Черноморском Домах культуры призваны создать комфортные условия как для работников культуры, так и для посетителей.



С ходом ремонтных работ в учреждениях культуры ознакомились глава администрации Черноморского района Алексей Михайловский, заместитель главы администрации Черноморского района Альбина Бареева, заведующий сектором по вопросам культуры администрации Черноморского района Анна Цицура, директор МБУК «ЦКС» Андрей Репенко.

Напомним, что капитальные ремонты Домов культуры проводятся в рамках Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополь до 2024 г.». Сейчас строители заняты фасадами, одновременно ведутся и внутренние работы по отделке помещений.

Так, в Новоивановском Доме культуры общий объем фактически проведенных работ составляет — 43%, в Черноморском районном Доме культуры — 39%, в Межводненском ДК — 23%.

На сегодняшний день отставания от графика на объектах нет. Масштабные реконструкции подрядные организации планируют завершить в августе текущего года. По окончании ремонтных работ в Дома культуры будет закуплена новая мебель и одежда сцены.

Подводя итоги поездки, глава администрации Черноморского района Алексей Михайловский отметил, что у него нет нареканий к качеству выполняемых работ.

Пресс-служба администрации Черноморского района

ЮБИЛЕИ

ЗОЛОТОЙ ЮБИЛЕЙ — ПОЛВЕКА СОВМЕСТНОЙ ЖИЗНИ

В Черноморском районе проживает немало золотых юбиляров семейной жизни, чей долгий счастливый брак можно ставить в пример многим молодым супружеским парам. Современной молодежи, действительно, есть чему поучиться у старшего поколения, например: терпению, взаимоуважению, умению прощать и заботиться друг о друге, а также секретам ведения домашнего хозяйства.

Сегодня героями нашего репортажа стала супружеская пара из села Красная Поляна — **Надежда Ивановна и Анатолий Николаевич ИВАНОВЫ,** которые живут в любви и согласии уже целых пятьдесят лет! По словам супругов, сейчас им обоим уже далеко за семьдесят, а в таком возрасте взаимное внимание и поддержка нужны, как никогда. Вместе они вырастили и поставили на ноги двоих детей, которые со временем обзавелись собственными семьями и подарили им троих замечательных внуков. Несмотря на то, что дети живут далеко от родного дома, постаревшие родители постоянно ощущают на себе их искреннюю любовь и заботу.



- Как-то незаметно пролетели годы, — с грустью вспоминают супруги Ивановы. — *Кажется, что совсем недавно мы были молодыми, красивыми, энергичными, не боялись никакой работы, мечтали и строили большие планы на будущее. Нашу встречу, наверное, можно назвать неслучайной, ведь родом мы из разных областей — Полтавской и Оренбургской. В далеком 1970 году мы, вчерашняя выпускница школы и бывший военнослужащий, приехали в Черноморский район, в село Красная Поляна, где спустя год познакомились, полюбили друг друга и сыграли свадьбу.*

- Трудились мы там же, в совхозе «Красная Поляна», — продолжает рассказывать Надежда Ивановна, — *я много лет проработала на виноградниках, где каждую осень мы со своей бригадой собирали урожай, а вне сезона проводили обрезку и подвязку виноградной лозы. А вот моему мужу кем только не довелось трудиться в совхозе: и трактористом, и комбайнером, и шофером, и даже чабаном. Анатолий Николаевич пропадал в поле практически круглый год, начиная с весенних посевных работ — до глубокой осени.*

Общий трудовой стаж Надежды Ивановны и Анатолия Николаевича составляет ни много ни мало — 85 лет! В семейном архиве Ивановых бережно хранится папка с газетными вырезками, грамотами и благодарностями, которые им вручались руководством родного совхоза за честный и добросовестный труд, успешное выполнение планов и взятых соцобязательств. Так, в 1980 году Надежда Ивановна собрала более двадцати тонн винограда, за что была награждена Почетной грамотой и дипломом «Лучшая по профессии». Свое высокое мастерство она успешно подтвердила сначала на районном конкурсе молодых обрезчиков винограда (в котором заняла первое место), затем показала отличные результаты на областном конкурсе виноградарей.

В 1981 году бригада Иванова вышла на 11-е место среди чабанских бригад, за что была отмечена Почетной грамотой за высокие трудовые показатели. А в 2007 году тракторист Анатолий Николаевич Иванов был награжден Почетной грамотой Министерства аграрной политики Украины за многолетний добросовестный труд и высокий профессионализм. В старой архивной папке также можно увидеть грамоту за проявленную находчивость и смелость, которую общественный автоинспектор А. Иванов получил за задержание угонщика автобуса.

Надежда Ивановна и Анатолий Николаевич очень часто с ностальгией вспоминают о своей ушедшей молодости, трудовых буднях, а также о давних путешествиях по Болгарии, куда они ездили по туристическим путевкам от совхоза. Особенно много воспоминаний, когда они собираются за одним праздничным столом вместе со своими детьми и любимыми внуками, которые каждое лето приезжают к ним в гости.

Сегодня пожилым супругам Ивановым уже не обойтись без помощи своего социального работника Оксаны Куликовой, которая вот уже третий год подряд помогает им управляться по дому, а также с покупкой и доставкой необходимых продуктов и лекарств. Если вдруг кто-то из подопечных заболел — она сопровождает его в районную больницу на прием к врачу. А недавно супруги Ивановы одни из первых на селе вызвались сделать прививку от коронавируса, чтобы максимально защитить свое здоровье от этого опасного вируса, а в случае болезни — избежать тяжелых осложнений.

Вакцинация проводилась на базе Черноморского отделения дневного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов, куда пенсионеры приехали на собственном автомобиле. Процедуры заняли около часа, и все это время рядом с пожилыми супругами находилась их «добрая помощница Оксана», которая и рассказала мне, что совсем скоро Надежда Ивановна и Анатолий Николаевич будут отмечать золотую свадьбу: «*В доме моих подопечных всегда царит теплая атмосфера взаимопонимания! Супруги любят вместе пошутить и посмеяться, при этом по характеру они очень спокойные, всегда стараются оградить друг друга от лишних волнений и переживаний. Наверное, в этом и заключается секрет их долгого и счастливого брака!*».

Именно сегодня, 20 февраля, супруги Надежда Ивановна и Анатолий Николаевич Ивановы празднуют свой золотой свадебный юбилей! За полвека совместной жизни их брак вынес все жизненные испытания и полностью прошел проверку на прочность, потому что, если супруги по-настоящему любят друг друга, то им не страшны никакие трудности.

Редакция районной газеты «Черноморские известия» поздравляет наших дорогих юбиляров со знаменательной датой!

Желаем вам, уважаемые Надежда Ивановна и Анатолий Николаевич, крепкого здоровья, семейного благополучия и большого счастья ещё на долгие, долгие годы вперед!

Лариса ЛАРИНА, фото автора

ЭТО ИНТЕРЕСНО

«БУРАНОВСКИЕ БАБУШКИ»

Многие помнят коллектив «Бурановские бабушки», который в 2012-м году всколыхнул российскую (и не только!) эстраду знаменитым хитом «Party For Everybody» (Вечеринка для всех). Пожилые бурановские певицы ухитрились занять второе место на конкурсе «Евровидение-2012» в Баку! И сегодня мы расскажем вам, дорогие читатели, об одной из самых удивительных участниц «Бурановских бабушек», к огромному сожалению, недавно покинувшей этот мир, — Наталье Пугачевой.

Родилась наша героиня в 1935 году в старинном удмуртском селе Бураново, которое через много лет прославила с подругами на весь мир.



С юных лет она выступала на разных деревенских праздниках, играла и пела. Спустя годы Наталья Пугачева вместе с такими же любителями народной песни односельчанками создала группу «Бурановские бабушки» в местном Доме культуры.

Долгие годы коллектив, который так полюбился бурановцам, выступал на местных удмуртских сельских праздниках. А в начале 2010 годов, записав на удмуртском языке и опубликовав в интернете рок-хиты Цоя, Гребенщикова и других музыкантов, внезапно прославился на всю Россию. После этого необычного исполнения рок-шлягеров к талантливым и жизнерадостным бабушкам пришла настоящая слава.

Уже в 2012-м году пожилые бурановские певицы даже попали со своим хитом Party For Everybody (Вечеринка для всех) на Евровидение в Баку, где, очаровав жюри и публику, заняли второе место!

Зажигательная песенка на английском и удмуртском языках стала истинным европейским шлягером и угодила в ротацию многих радиостанций России и Европы.

Но на этом звёздная слава коллектива «Бурановские бабушки», к сожалению, закончилась. После истечения пятилетнего контракта, который пенсионерки продлевать не захотели, продюсеры запретили бурановским бабушкам петь их же песни. И даже велели сменить название группы, если те захотят вдруг продолжить выступления.



Вместо колоритных, добродушных старушек, так полюбившихся зрителям, продюсеры в 2014-м году набрали совершенно новых артисток, на этот раз уже профессиональных певиц, никак не связанных напрямую с Бураново. Однако, новый состав «Бурановских бабушек» быстро ушел в забытье, не сумев повторить популярности уникальных предшественниц.

Впрочем, Наталья Пугачева унывать не стала. И создала вместе с участницами старого новый коллектив «Бабушки из Бураново», продолживший некоторое время выступать. Увы, нового масштабного успеха эта группа уже не собрала.

А в конце 2019-го года не стало самой главной бурановской бабушки — Натальи Пугачевой, которая так искренне дарила нам минуты радости, исполняя свои задорные песни.

Подготовила Наталья ИВАНЮТА

ПЕНСИОННЫЙ ФОНД ИНФОРМИРУЕТ

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ В 2021 ГОДУ: НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РАЗМЕР

УПФР в Черноморском районе Республики Крым (межрайонное) напоминает, что Президент России Владимир Путин утвердил Федеральный закон №35-ФЗ от 1 марта 2020 года, вносящий изменения в программу материнского капитала. Принятые поправки увеличивают сумму господдержки семей, закрепляют новые возможности использования материнского капитала, делают распоряжение средствами более простым и удобным, а также продлевают срок действия программы.

УВЕЛИЧЕНИЕ СУММЫ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

С 1 января 2021 года размер материнского капитала проиндексирован на 3,7%.

Размер маткапитала семьям, в которых, начиная с 2020 года, родился или усыновлен первый ребенок, а также семьям с двумя и более детьми, получившим право на материнский капитал до 2020 года, составляет 483 881 рубль 83 копейки.

Размер маткапитала для семей, у которых право на дополнительные меры государственной поддержки семей с детьми возникло в связи с рождением или усыновлением второго и последующих детей, начиная с 1 января 2020 года, если ранее такого права у них не было, составляет 639 431 рубль 83 копейки.

В случае, если часть материнского капитала была использована, остаток 1 января также был проиндексирован на 3,7%.

ПРОАКТИВНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ СЕРТИФИКАТА МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

С 2020 года сертификат на материнский капитал оформляется семье автоматически, на основании сведений ЗАГС. Информация о предоставлении материнского капитала направляется в личный кабинет владельца сертификата на сайте Пенсионного фонда России или портале Госуслуг.

НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ МАТЕРИНСКОГО (СЕМЕЙНОГО) КАПИТАЛА ОСТАЛИСЬ НЕИЗМЕННЫМИ:

Улучшение жилищных условий — приобретение, строительство жилья (в том числе с привлечением кредитных средств), реконструкция жилья.

Образование детей — оплата услуг детского сада, школы или вуза и др.

Получение ежемесячных выплат на второго ребенка до 3 лет для семей с невысоким доходом. Размер ежемесячной выплаты в каждом субъекте РФ индивидуален и равен прожиточному минимуму ребенка в регионе проживания семьи, в Крыму он составляет 11 225 рублей.

Социальная адаптация детей-инвалидов — приобретение специализированных товаров и услуг.

Увеличение будущей пенсии мамы — перечисление средств материнского капитала на формирование накопительной пенсии.

ПРОДЛЕНИЕ ПРОГРАММЫ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

Действие программы материнского капитала продлено до конца 2026 года. Получение сертификата и распоряжение его средствами временем не ограничены.

А. ПЕТЛЯК,
заместитель начальника управления ПФР

НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА ИНФОРМИРУЕТ

В КРЫМУ СТАРТОВАЛА ДЕКЛАРАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ-2021!

УФНС России по Республике Крым напоминает о том, что до 30 апреля 2021 года граждане должны отчитаться о доходах, полученных в 2020 году. Оплатить НДФЛ, исчисленный в декларации, необходимо до 15 июля 2021 года.

Граждане самостоятельно исчисляют НДФЛ и представляют декларацию по форме 3-НДФЛ в налоговый орган по месту своего учета. Налоговую декларацию обязаны представить лица, получившие доход за отчётный период, т.е. в 2020 году:

- от продажи имущества (движимого и недвижимого), находившегося в собственности менее минимального срока владения;
- от предоставления услуг по сдаче имущества в аренду физическим лицам;
- при дарении не от близкого родственника;
- в виде выигрышей, выплачиваемых организаторами лотерей и других, основанных на риске, игр;
- от иностранных источников;
- самозанятые лица, не зарегистрированные плательщиками налога на профессиональный доход в установленном порядке;
- доход, полученный по договорам гражданско-правового характера, и т.д.

Отчитаться о своих доходах должны и индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты. Кроме того, в налоговой инспекции ждут и тех крымчан, кому налоговым агентом был выплачен доход без удержания НДФЛ. Если же налоговый агент выполнил эту обязанность, то налоговый орган направит гражданину налоговое уведомление, на основании которого необходимо уплатить налог не позднее 1 декабря 2021 года.

Предельный срок подачи декларации — 30 апреля 2021 года — не распространяется на получение налоговых вычетов. Для их получения направить декларацию можно в любое время в течение года.

Напомним, что удобнее всего заполнить декларацию 3-НДФЛ онлайн — с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Также граждане могут направлять декларации на бумаге не только через налоговые инспекции, но и через МФЦ.

ЖИЗНЬ РАЙОНА

«ЖЕНЩИНЫ В НАУКЕ И ИЗОБРЕТАТЕЛЬНОСТИ»

Почти до начала XX века путь в науку женщинам был закрыт, но, несмотря на это, история знает немало имен выдающихся женщин-ученых и изобретательниц. Многое из того, чем мы сегодня пользуемся, изобретено женщинами. В науке женщины скорее редкость, чем норма. Они составляют всего 30 % исследователей в мире.

В каждой эпохе были свои женщины-ученые. Гипатия Александрийская (370-415 гг.) — одна из выдающихся ученых своего времени. Она занималась математикой, астрономией, механикой, вычисляла астрономические таблицы. Мария Складовская Кюри — основатель науки о радиоактивности — дважды лауреат Нобелевской премии; Ирен Жолио-Кюри (дочь Пьера и Марии Кюри) продолжила дело родителей и вместе с мужем Фредериком Жолио получила Нобелевскую премию по химии «за выполненный синтез новых радиоактивных элементов»; Хеди Ламарр — киноактриса, изобретательница, которая вместе с композитором Джорждем Антейлом изобрела систему, позволяющую дистанционно управлять торпедами. Её изобретение легло в основу современных сотовых телефонов, беспроводной широкополосной связи и телекоммуникаций. Юлия Всеволодовна Лермонтова, доктор химических наук — изобрела аппарат для непрерывной перегонки чёрного золота — нефти.

Обо всех этих и других женщинах-учёных библиотечный специалист Кировской библиотеки-филиала №3 им Ф.П. Кухтина рассказала во время проведения вечера-портрета «Женщины в науке и изобретательности», посвященного изобретательницам и ученым женщинам, который был проведен 11 февраля совместно с Кировским сельским Домом культуры.

В ходе мероприятия директор СДК Елена Шкиль рассказала о том, что 2021 год объявлен Годом науки и технологий. День науки берёт своё начало 8 февраля 1724 года, когда Петром I был подписан указ об образовании Российской академии наук.



Наука делает нашу жизнь комфортнее, интереснее и проще. Благодаря науке мы имеем лекарства от многих болезней. А этот день, напомнил о важности науки в целом.

Светлана КЛИМЕНКО,
ведущий библиотекарь Кировской библиотеки-филиала №3 им. Ф.П. Кухтина

СОВЕТЫ АДВОКАТА

КАК МОШЕННИКИ МОГУТ ЗАВЛАДЕТЬ ВАШИМ ЖИЛЬЕМ БЕЗ ВАШЕГО ВЕДОМА

Имея в собственности квартиру, мало кому придет в голову, что профессиональные аферисты способны в любой момент переоформить ее на себя без вашего ведома и согласия. И таких случаев практика последних десятилетий знает предостаточно. Приведу лишь несколько примеров из собственного адвокатского опыта.

В Чертановском районном суде Москвы я вел судебный процесс по возврату моим клиентам их квартиры. Как все начиналось? В один прекрасный день к ним в дверь постучались. Вошли двое крепких молодых парней и сунули в нос «Свидетельство на собственность», согласно которому один из ребят и числился новым владельцем жилого помещения. Хозяина с семьей попросили выселиться.

В дальнейшем в суде выяснилось, что неустановленное лицо по поддельному паспорту хозяина квартиры подало заявление в Росреестр и подписало договор купли-продажи, по которому недвижимость и перешла новому собственнику. Почерковедческая экспертиза и ряд других документов подтвердили фальсификацию, и суд признал сделку недействительной, возвратив семье их жилье обратно.

Другой спор случился в Раменском городском суде МО. Довелось мне оспаривать сделку, которую оформила женщина, продав по доверенности квартиру своей подруги. Сказав приятельнице, что для осуществления перепланировки, в которой та нуждалась, необходима доверенность, получила её с расширенными полномочиями, в том числе и на отчуждение недвижимости. Недолго думая, квартиру продала, деньги получила и уехала жить за границу. Сделка совершалась как раз в то время, пока подруга была в отпуске на отдыхе. Приехав с моря, в квартиру войти она уже не смогла, там плотно обосновались новые собственники.

Или вот пример, на этот раз из Никулинского районного суда Москвы. Моя клиентка купила квартиру в новостройке, долго ее не оформляла, но дверь новую поставила и жилье навещала регулярно. И вдруг, однажды посетив квартиру, она увидела чужую входную дверь вместо своей. Удалось выяснить, что у недвижимости по данным Росреестра на основании решения Никулинского районного суда города Москва появился новый собственник. Ознакомившись с делом, стало понятно, что этот собственник представил суду «липовые» документы о якобы покупке и оплате квартиры. Решение в итоге я отменил, новый владелец побыл собственником недолго. Жилье вернули моей клиентке.

Напоследок расскажу о достаточно распространенном виде мошенничества, где, в первую очередь, обманываться рады сами потерпевшие. Итак, ко мне обратилась женщина, после чего в Нагатинский районный суд Москвы в ее интересах я подал иск. Клиентка лишилась квартиры по своей безалаберности. Она долго меня убеждала, что взяла взаймы два миллиона рублей под залог своей московской квартиры. Как в последующем удалось установить, вместо договора займа и залога она подписала договор купли-продажи, по которому осталась без жилья, зато с двумя миллионами. Да, выгодной подобную сделку, пожалуй, назвать трудно, ибо квартира в несколько раз превышала стоимость вырученного за неё. Подобных споров только в Москве ежегодно рассматривается несколько десятков, иногда количество дел доходит и до сотни в год. Мошенники, как правило, никогда не несут наказание, а обманутым жертвам далеко не всегда удается вернуть потерянную недвижимость, даже если она была единственным жильем.

Как практикующий адвокат, советую каждому хотя бы раз в год (при желании можно намного чаще) заказывать в МФЦ выписку из ЕГРН на свою собственность и убеждаться, что она оформлена и принадлежит именно вам. И если, к вашему удивлению, информация не подтвердится, то не отчаивайтесь и не медлите, а сразу обращайтесь к адвокату.

Олег СУХОВ,
адвокат

ОСТОРОЖНО! МОШЕННИКИ!

ДВЕ ФРАЗЫ, КОТОРЫЕ ВЫВОДЯТ ИЗ СЕБЯ ТЕЛЕФОННЫХ МОШЕННИКОВ

Наверняка, каждый из нас хотя бы однажды сталкивался с телефонными мошенниками. Следует сказать, что это не самые подкованные и тактичные люди, и, на самом деле, их можно легко вывести на «чистую воду». Для этого нужно сказать одну из двух, а иногда и сразу две фразы.

Если вы чувствуете, что звонок подозрительный, — скажите следующее:

«Здравствуйте! Хочу Вас предупредить, что сейчас я включаю запись нашего разговора».

Это, возможно, и не такое уж существенное предупреждение для мошенника, но и оно может заставить его растеряться и бросить трубку.

Если разговор продолжается и вас заставляют разглашать какие-либо личные данные, скажите следующую фразу: «Я не давал Вам разрешения использовать свои данные. При повторных звонках буду вынужден составить жалобу. Пожалуйста, назовите вашу должность и имя. Также мне потребуется ОГРН организации для проверки по общедоступной базе».

Это уж точно не понравится тем, кто вам звонят. По крайней мере, такое предупреждение неплохо влияет на «чёрных» рекламщиков и обычных телефонных мошенников. Они, не желая называть свои данные, либо просто бросают трубку, либо невнятно что-то бормочут и уходят от ответа. А при повторе просьбы начинают злиться. Ну, а кому, скажите, может понравиться, что его «хитрый» замысел раскрыт?! А об угрызениях совести здесь вообще стоит промолчать…

Наталья ИВАНЮТА
(подготовлено на основе материалов интернет-изданий)

СПОРТКОЛОНКА

ЧЕРНОМОРСКИЕ СПОРТСМЕНЫ ПОКАЗАЛИ ВЫСОКИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

14 февраля в Евпатории состоялось первенство Республики Крым по киокусинкай карате. Участниками турнира, посвященного 32-ой годовщине вывода советских войск из Афганистана, стали более 250 юношей и девушек в возрасте от 6 до 17 лет. Принять участие в соревнованиях прибыли спортсмены из практически всех регионов Крыма, Москвы и Московской области, Краснодара и Краснодарского края.

Организаторами соревнований выступили Министерство спорта Республики Крым, РОО «Крымская Республиканская Ассоциация Киокусинкай», ОО «Федерация киокусинкай карате Республики Крым».



Черноморский район на соревнованиях представляли воспитанники МОО «Черноморская районная федерация Киокусинкай карате» (руководитель — Николай Николаев, сенсей 4 дан МОО ЧРФКК).

Достойно выступив и проявив волю к победе, наши ребята показали высокие результаты:

Евгения Фигура — 1 место в разделе «ката».

Анна Береговская — 2 место в «ката»; 1 место в кумите.

Ануш Оганнисянн — 3 место в кумите.

Дмитрий Маршевский — 3 место в кумите.

Владимир Лысенко — 3 место в кумите; 2 место в «ката».

Павел ИВАНЮТА,
заведующий сектором по вопросам физической культуры и спорта, работе с молодёжью отдела образования, молодёжи и спорта администрации Черноморского района

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Мартынюк Елена Николаевна (номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющую кадастровую деятельность - 33 333; квалификационный аттестат 82-15-171; страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования РФ (СНИЛС) - 181-605-397-69), зарегистрированный по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт Гвардейское, ул. Березовского, д.6; lenamartyn75@mail.ru, +79787197645 в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:14:070101:47, расположенного: Республика Крым, Черноморский р-н, с. Межводное, ул. Морская, 34, выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Колесник Алексей Викторович, зарегистрирован по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Строителей, д.34, кв.2.

Тел.: 79788548598.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Республика Крым, Черноморский р-н, пгт Черноморское, ул. Чапаева, 22 "22" марта 2021г. в 09 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Республика Крым, Черноморский р-н, пгт Черноморское, ул. Чапаева, 22.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с "07" марта 2021 г. по "22" марта 2021 г. по адресу: Республика Крым, Черноморский р-н, пгт Черноморское, ул. Чапаева, 22.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:
- 90:14:070101:1338 – Республика Крым, Черноморский р-н, с. Межводное, ул. Мира, уч 35.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

От редакции: текст извещения дан в полном соответствии с оригиналом.

УВАЖАЕМЫЕ



Татьяна Николаевна ИВЧЕНКО,
Рустем СУЛЕЙМАНОВ,
Абдулазиз Мамутович КОРОБИБЕРОВ,
Иван Трофимович КАМЕНЕВ,
Лидия Владимировна ЯКОВЛЕВА,
Светлана Федоровна СИДОРЕНКО,
Людмила Алексеевна КУЧКО,
Татьяна Ивановна ЩЕРБАК,
Сергей Иванович ФЕДОТОВ,
Анатолий Васильевич СЕДУНОВ,
Евгений Степанович МОЖАРОВСКИЙ,
Лидия Ивановна ТКАЧЕНКО,
Валентин Федорович ПЛИС,
Анна Иововна ВОВК,
Людмила Порфировна КОРОВИНА,
Анфия Александровна РАЕВА,
Григорий Кириллович ЛИТВИНЕНКО,

ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С ЮБИЛЕЕМ!

В день юбилея желаем каждому из вас простого человеческого счастья, которое, как известно, кроется в улыбках детей и теплой заботе родных и близких. К пожеланиям безграничного счастья хотим также пожелать вам крепкого здоровья, бодрости духа. Путешествуйте, изучайте окружающий мир, радуйтесь всему новому и с добротой вспоминайте события прожитых дней! Пусть впереди вас ждут дни, месяцы и годы, наполненные солнечным светом, заботой близких и поддержкой верных друзей. С ЮБИЛЕЕМ!

А.В. ШИПИЦЫН, председатель Черноморского районного совета
А.Д. МИХАЙЛОВСКИЙ, глава администрации Черноморского района
Н.И. ЛЕВКОВ, председатель Черноморской районной организации ветеранов

СЕРДЕЧНО ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЗОЛОТОЙ СВАДЬБОЙ

дорогих наших родителей Владимира Васильевича и Людмилу Алексеевну ЛУНИЧЕВЫХ!

Желаем им долгих и счастливых лет жизни, душевного тепла, домашнего уюта, любви и согласия на долгие лета!

Юбиляры всю свою долгую жизнь прожили в поселке и по достоинству считаются его старейшинами.





С ЛЮБОВЬЮ И ПРИЗНАТЕЛЬНОСТЬЮ,
СЫН АЛЕКСЕЙ И НЕВЕСТКА ИРИНА

• РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ •



КУПЛЮ:

№ 10 ♦ **СТАРИННЫЕ иконы и картины от 60 тысяч рублей, книги до 1920 года, статуэтки, столовое серебро, буддийские фигуры, знаки, самовары, колокольчики, золотые монеты, старинные ювелирные украшения.**

Телефон: 8-920-075-40-40.

ВАКАНСИИ:

В ПРОДУКТОВЫЙ МАГАЗИН НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЕТСЯ УБОРЩИЦА/УБОРЩИК.
Сменный график работы 2/2 с 08:00 до 20:00. Оплата 18.000 ₽.
Контактный номер телефона :+79785078127.

РАЗНОЕ:

ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ
В СФЕРЕ УСЛУГ ПО ПЕРЕВОДУ ДОКУМЕНТОВ
Полный спектр услуг и партнёрская поддержка
Высокое качество и чёткие сроки. Опыт работы 15 лет.
БЮРО ПЕРЕВОДОВ «ЭКСПЕРТ-ЛИНГВА»
г. Евпатория +7-978-703-80-63.

ПРОДАМ:

№ 27 ♦ **КОМПЬЮТЕР (ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКТ): ЖК-монитор, системный блок, колонки, клавиатура, мышь, ксерокс + принтер + сканер. Привезу вам домой, установлю. Гарантия 6 месяцев. Цена 13900. Тел. 8-910-368-98-08.**

№ 29 ♦ **СУТОЧНЫЕ ЦЫПЛЯТА. Продажа с марта по ноябрь. Бройлер, несушка, гусята, утята, индюшата. Доставка бесплатная. Телефон: +7-978-040-87-04, Вадим.**

УСЛУГИ:

№ 279 ♦ **РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН. Телефон: +7-978-774-13-34.**

ЧЕРНОМОРСКИЕ ИЗВЕСТИЯ
Главный редактор Н.Р. ИВАНЮТА

Учредитель: Администрация Черноморского района Республики Крым

Свидетельство о регистрации СМИ выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Республике Крым и городу Севастополь ПИ № ТУ91-00108, от 16.02.2015 г.

Редакция и издатель:«Черноморские известия» 296400, Республика Крым, Черноморский район, п. Черноморское, ул.Чапаева,9. Телефон 99-607. E-mail: gazeta-izvestiya@list.ru

Подписной индекс 41393. Индекс льготной подписки 09512

Газета выходит по средам и субботам. Цена свободная. Заказ 0290 Тираж 663

Верстка редакции газеты "ЧЕРНОМОРСКИЕ ИЗВЕСТИЯ". Отпечатано: АО «Издательство и типография» "ТАВРИДА", ул. Генерала Васильева, 44 г. Симферополь, Республика Крым, 295051

За точность фактов несут ответственность авторы материалов. Позиция редакции может не совпадать с точкой зрения авторов. На основании Закона РФ "О средствах массовой информации" редакция использует письма читателей по своему усмотрению, переписку с ними не ведет. За содержание и достоверность объявлений ответственны их авторы.